

دستورالعمل تشخیص صلاحیت مهندسين کنترل کننده معماری

ماده (۱) هدف

تعیین حداقل ضوابط برای افراد کنترل کننده معماری جهت اجرای صحیح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان براساس آخرین مصوبات و آئین نامه های اجرائی

ماده (۲) حدود کاربرد

حوزه شمول این آئین نامه شهرهای مشمول ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بوده و آئین نامه اجرائی آن، در مناطقی که سازمان نظام مهندسی استان دارای دفتر نمایندگی بوده و یا توسط هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی تعیین می گردد.

ماده (۳) تعاریف

۱-۳- کنترل کننده در این آئین نامه به شخص حقیقی اطلاق می شود که ضمن داشتن تخصص لازم از صلاحیت های عمومی مندرج در مفاد این آئین نامه برخوردار می باشد.

۲-۳- کنترل کننده حقوقی به مؤسسه ای اطلاق می شود که برحسب آئین نامه جداگانه ای و با رعایت ماده ۱۴ آئین نامه اجرائی نظام مهندسی تشخیص صلاحیت خواهند شد.

۳-۳- کنترل کننده ویژه، در پروژه های خاص و در موارد معین جهت کنترل مطالعات و قضاوت فنی بنا به پیشنهاد هیأت رئیسه گروه تخصصی معماری از طرف سازمان دعوت می گردد.

۴-۳- کنترل کننده ارشد کنترل کننده ای است که می تواند کلیه ساختمان های مندرج در تبصره یک ماده دوازده آئین نامه اجرائی را کنترل نماید.

۵-۳- کنترل کننده مرتبه ۱، کنترل کننده ای است که می تواند ساختمان های گروه الف، ب و ج (حداکثر تا ۱۰ طبقه سازه ای) را کنترل نماید.

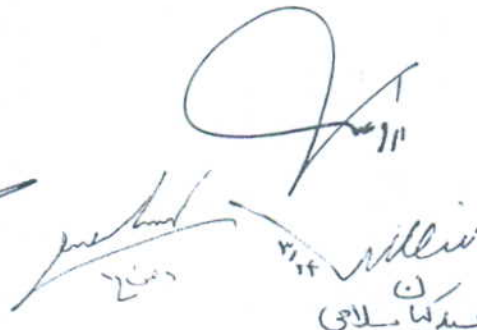
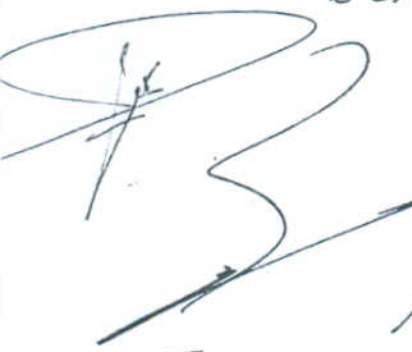
۶-۳- کنترل کننده مرتبه ۲ کنترل کننده ای است که می تواند ساختمان های گروه الف و ب (حداکثر تا ۵ طبقه سازه ای) را کنترل نماید.

ماده (۴) صلاحیت های عمومی

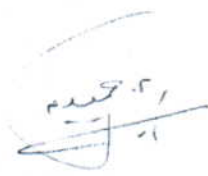
صلاحیت کنترل کنندگان بشرح زیر بوده و تشخیص احراز صلاحیت های عمومی بعهده گروه تخصصی معماری می باشد.

۱-۴- حسن سابقه و خوشنام بودن در بین اعضاء

۲-۴- داشتن حداقل پروانه اشتغال بکار پایه ۲



سیدنا سلاخی



۳-۴- داشتن ده سال سابقه کار حرفه‌ای در مرکز استان و هفت سال در شهرستانهای دارای دفتر نمایندگی

۴-۴- داشتن مدرک لیسانس، فوق لیسانس و دکترای رشته اصلی از دانشگاههای معتبر

۴-۵- نداشتن محکومیت انتظامی درجه ۳ و به بالا از طرف شورای انتظامی در پنج سال اخیر

تبصره ۱: پایه مهندسی کنترل کننده یک پایه بالاتر و یا حداقل بایستی معادل پایه مهندسی طراح باشد.

تبصره ۲: در مورد کنترل کنندگان ویژه داشتن پروانه اشتغال بکار مهندسی الزامی نبوده و سازمان می‌تواند در موارد خاص جهت

قضاوت مهندسی و اظهار نظر فنی از اشخاص متخصص و اعضای هیأت علمی دانشگاههای معتبر با انتخاب هیأت رئیسه گروه

تخصصی معماری، دعوت بعمل آورد.

ماده ۵) صلاحیت‌های تخصصی

کسب حداقل امتیاز مورد نظر طبق ماده ۶ این دستورالعمل برای کنترل کنندگان الزامی است.

امتیازات بشرح ذیل تعیین می‌گردند.

۵-۱- دارا بودن مدرک لیسانس مهندسی ۵۰ امتیاز

۵-۲- دارا بودن مدرک فوق لیسانس مهندسی ۶۰ امتیاز

۵-۳- دارا بودن مدرک دکترای تخصصی ۷۰ امتیاز

۵-۴- به ازاء هر سال سابقه کار یک امتیاز و حداکثر ۲۰ امتیاز

۵-۵- امتیاز گروه تخصصی با توجه به مدارک و سوابق و نتیجه مصاحبه حضوری حداکثر ۳۰ امتیاز

ماده ۶) حداقل امتیازات لازم برای احراز صلاحیت تخصصی بشرح زیر است.

کنترل کننده ارشد ۹۰ امتیاز

کنترل کننده مرتبه یک ۸۰ امتیاز

کنترل کننده مرتبه دو ۷۰ امتیاز

تبصره ۳: گروه تخصصی معماری در مواقع لازم با دعوت سرپرست بخش کنترل طراحی برای تشخیص صلاحیت کنترل کنندگان

تشکیل جلسه خواهد داد.

تبصره ۴: مهندس کنترل کننده ارشد بایستی دارای حدود صلاحیت مهندسان ارشد باشد.

این دستورالعمل در ۶ ماده و ۴ تبصره تهیه و در جلسه مورخ ۸۹/۳/۳ به تصویب هیأت رئیسه گروه تخصصی معماری رسیده

است. ع ۳/۹