

مکان تشکیل جلسه: ساختمان مرکزی

- ۱- مقرر گردید خرید مصالح برای ساختمان مرکزی تبریز و شهرستانها طبق نظامنامه معاملاتی در حد امکان و اعتبار لازم در سال جاری صورت گیرد.
- ۲- مقرر گردید پس از ایجاد ساز و کار لازم در شهرستانها، مجری گری برای ساختمانهای ۴ و ۵ طبقه از اول اردیبهشت ۱۴۰۱ اجرائی گردد.
- ۳- مقرر گردید با تایید گروه تخصصی عمران، وینار تخصصی جوشکاری سربه سر میلگرد (فور جینگ) با حضور مدرسین بارز و مجرب و بدون تبلیغات شرکت با همکاری سازمان برگزار گردد.
- ۴- عطف به درخواست رئیس هیأت مدیره خیریه نوبر تبریز در خصوص پرونده به شماره ۹۹۱۰۱۹۳ مقرر شد طبق ابلاغیه از وزارت شهرسازی برای پرونده های خیریه با رعایت مفاد بخشنامه اقدام گردد.
- ۵- در خصوص درخواست بانوان کارمند برای مرخصی تشویقی روز زن مقرر شد اضافه کاری تشویقی به بانوان کارمند با توجه به اعلام وزارت کشور تعلق گیرد.
- ۶- با توجه به اتمام قرارداد پشتیبانی و نگهداری دوربین های سازمان، مقرر گردید تا پایان سال ۱۴۰۱ به مبلغ ۱/۵ میلیون تومان ماهانه با آقای کریم کاظمی تمدید قرارداد گردد.
- ۷- عطف به درخواست شهرستانهای متعدد در خصوص افزایش ظرفیت مهندسی نقشه بردار شاغل در امر تفکیک مقرر شد در صورت درخواست رئیس دفتر نمایندگی، تایید مدیر امور شهرستانها و مدیر واحد تفکیک و اتمام ۸۰٪ ظرفیت نقشه برداران در تفکیک ظرفیت هر مهندس ۳۰٪ در آن شهرستان افزایش یابد.
- ۸- عطف به درخواست مدیر امور شهرستانها در خصوص افزایش تعداد کار برای پرونده های با مترژ کمتر از پانصد متر مربع برای شهرستانهایی که درخواست و اعلام اتمام کار می نمایند مقرر گردید در صورتیکه ۸۰ درصد نفرات در رشته مربوطه تعداد کار را به اتمام رسانده باشند برای هر نفر در آن رشته به میزان ۵ تعداد کار زیر ۵۰۰ متر مربع برای سال ۱۴۰۰ لحاظ گردد.
- ۹- عطف به درخواست سازمان نظام کاردانی به شماره ۱۱۰۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ و باستناد نامه شماره ۱۴۰۰/۵۰/۳۶۷۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ اداره کل راه و شهرسازی استان مقرر گردید طبق نامه اداره مزبور به حساب آقای محمد خرمدل رئیس هیأت اجرائی انتخابات در بانک ملی واریز گردد.
- ۱۰- عطف به درخواست واحد آموزش جهت تهیه ۲۳۰ عدد کتاب فارسی عمومی کاربردی مقرر گردید ۱۳۰ عدد کتاب خریداری و در اختیار کارمندان قرار گیرد.
- ۱۱- پس از قرائت نظامنامه شفافیت مقرر شد که جهت اعلام نظر به کمیسیون حقوقی و مشاور حقوقی ارجاع داده شود.
- ۱۲- مقرر گردید کارگروه مجریان تاسیسات متشکل از آقای دکتر کاشانی، خانم مهندس صادقی، آقای دکتر توکلی و آقای مهندس یاسائی تشکیل گردد.
- ۱۳- در خصوص حق الزحمه ناظران ماده ۳۵ مقرر شد کارکرد دی ماه نامبردگان پرداخت گردد برای ماههای آتی مقرر شد در جلسه بعدی تصمیم گیری گردد.

۱۴- در خصوص درخواست شهردار باسمنج جهت استقرار نمایندگی برای راه اندازی سیستم ارجاع نقشه های ساختمانی در آن شهرستان به شرط تامین محل از طرف شهرداری باسمنج ، کلیبر و بستان آباد با اعزام کارمند بصورت هفته ای دو روز با تشخیص ریاست سازمان موافقت گردید و در صورت درخواست سایر شهرستانهای استان طبق مصوبه اقدام گردد.

۱۵- مقرر گردید از طریق فراخوان نسبت به جذب دو نفر کارشناس تمام وقت جهت روابط عمومی پس از تعیین شاخص ها، طبق نظامنامه استخدامی و دارای سابقه کاری اقدام گردد.

۱۶- پیرو نامه آقای اسحقى نژاد معاون محترم امور مسکن راه و شهرسازی استان به شماره ۱۴۰۰/۵۰/۳۷۶۶۱ در خصوص کارکرد دی ماه و اضافه کاری آذر ماه و پرداخت ناظران عالی ماده ۳۵ تا آخر سال مقرر شد که کارکرد دی ماه طبق نامه مذکور پرداخت گردد اضافه کاری آذر تایید نشد.

۱۷- عطف به درخواست سرپرست نظام مهندسی شعبه هشتروند جهت خرید کمد و نمایشگر اتاق آموزش و تکمیل نواقصات دفتر نمایندگی موافقت بعمل آمد.

۱۸- مصوب شد ۱۵ میلیون تومان برای کمک به خانواده های آسیب دیده انفجار خیابان عباسی بصورت بسته معیشتی که ۵۰٪ آن از محل صندوق یاران و ۵۰٪ آن از محل حق الجلسه بهمن ماه هیأت مدیره تامین خواهد شد تخصیص یابد.

۱۹- مصوب شد بودجه سالانه اعضای شورای انتظامی برای تشکیل جلسات معوقه شورای انتظامی تا آخر سال با تایید رئیس و خزانه دار اعمال گردد.

۲۰- عطف به درخواست امور رفاهی سازمان جهت تهیه کارت استخر دلفین مقرر گردید ۱۰۰ عدد کارت ۱۰ جلسه ای به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال تهیه گردد و از مبلغ فوق برای هر جلسه ۱۵۰/۰۰۰ ریال از طرف سازمان و ۲۰۰/۰۰۰ ریال توسط اعضا پرداخت خواهد شد.

۲۱- در مورد نامه شماره ۴۰/۶۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دفتر ملکان مقرر شد با عنایت به رضایت آقای حمید حسین زاده حسابدار دفتر بناب ، امور مالی مربوط به دفتر ملکان تا زمان جذب نیروی جدید توسط ایشان و در خارج از وقت اداری انجام گردد و خانم لیلی رشیدیان بصورت تمام وقت در تبریز همکاری نماید.

۲۲- مقرر گردید هیأت مدیره به علت مشکلات مطرح شده توسط شهرستانها از اول سال ۱۴۰۱ هر ۶ ماه جلسه ادواری با نمایندگان شهرستانها برگزار نماید.

۲۳- عطف به درخواست آقای دکتر توکلی مقرر شد برای قدردانی از کمیته آموزش بجز نمایندگان هیأت مدیره در آن کمیته از سایر اعضا تقدیر بعمل آید.

۲۴- عطف به درخواست مدیر استخر هلیا در خصوص کارت استخر مقرر گردید ۲۰۰ عدد کارت تک جلسه ای با تخفیف ۴۵۰۰۰۰ ریال از طرف سازمان تهیه گردد در ضمن مقرر گردید استخرهای مطروحه پس از بررسی واحد رفاهی و اطمینان از استاندارد استخر مربوطه جهت تهیه کارت استخر اقدام گردد.

۲۵- لیست اسامی اعضا مبتلا به بیماری کوئید ۱۹ بررسی و مقرر شد برای اعضا و کارمندان مندرج در لیست به تعداد ۶۴ نفر طبق لیست پیوستی مبلغ ۱/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل صد و چهل و دو میلیون تومان پرداخت گردد. . در ضمن از این پس مصوبه هیأت مدیره در خصوص پرداخت به بیماران کرونا ملغی گردید.

۲۶- عطف به موضوع تفاهمنامه شورای مرکزی نظام مهندسی و سازمان راهداری کشور در خصوص استفاده از خدمات مهندسین ترافیک، و نامه شماره ۴۵۳۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ اداره کل راهداری استان مطرح و مقرر گردید اقدامات لازم جهت اجرائی نمودن بعمل آید.

۲۷- مقرر گردید در جهت حمایت جامعه مهندسی از اقشار بی بضاعت، از مهندسین که تمایل به همکاری در خصوص ارائه خدمات

مهندسی بصورت رایگان به افراد بی بضاعت داشته باشند در سایت سازمان دعوت به همکاری بعمل آید.

۲۸- عطف به درخواست رئیس دفتر نمایندگی جلفا و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان مزبور در خصوص پرونده جانباز ۵۰٪ طبق روال پرونده های ایثارگران و جانبازان با تخفیف تا ۱۲۰ متر موافقت بعمل آمد.

۲۹- عطف به درخواست مدیر عامل موسسه خیریه ابرار قائم در خصوص نامه شماره ۱۴۰۰/۲۷۶۶/ق مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۶ پرونده خیریه به متراژ ۲۷۷ متر در سه طبقه سازه، مقرر گردید همانند سایر پرونده های خیریه رایگان اقدام گردد.

۳۰- عطف به درخواست رئیس سازمان نظام کاردانی و نامه شماره ۱۴۰۰/۵۰/۳۰۰۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۶ اداره کل راه و شهرسازی استان براساس بند ۸ بخشنامه شماره ۱۴۴۳۸/۴۰ مورخ ۱۳۹۲/۳/۴ وزارت راه و شهرسازی با پرداخت علی الحساب به مبلغ پانزده میلیون تومان موافقت بعمل آمد.

۳۱- مقرر گردید ثبت ظرفیت اعضای دارای پروانه اشتغال در سال جاری صرفا تا آخر وقت اداری ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ معتبر بوده و امکان ثبت ظرفیت آن در سال آتی میسر نخواهد بود. و مصوب گردید که پس از تهیه جزئیات موضوع توسط هیأت رئیسه و آقای مهندس طالب نژاد و آقای دکتر ابراهیم زاده اطلاع رسانی گردد

۳۲- مصوب گردید کارگروه مجریان متشکل از اعضای هیأت مدیره آقای مهندس محقق، آقای دکتر رنجبر، خانم دکتر باقری و بازرسی آقای امامعلی پور (یا یک نفر به توافق بازرسان) تشکیل گردد.

۳۳- مصوب گردید برای سال ۱۴۰۱ برای هر رشته حداکثر ۴ نفر کنترلر ثابت استخدام گردد ضمنا تعیین شرایط به هیأت رئیسه تفویض اختیار شد تا آیتام های فراخوان تنظیم و جهت بررسی در هیأت مدیره مطرح گردد.

۳۴- مصوب گردید مصوبات جدید ستاد کرونای استان در خصوص نحوه کار ادارات برای سازمان اجرائی گردد.

۴۰- موضوع استفاده از کنترلرهای سازمان مقرر شد تا پایان سال بطور داوطلبی صرفا از کنترلرهایی که طبق بخشنامه از پروانه اشتغال خود استفاده نخواهند کرد بطور موقت استفاده شود.

۳۵- عطف به درخواست رئیس دفتر نمایندگی اهر و با توجه به آمار ارائه شده مقرر گردید تعداد دو کار آزاد بدون ارجاع نظارت زیر ۳۰۰ متر برای هر مهندس لحاظ گردد. (فعلا تا پایان سال ۱۴۰۰ و برای کلیه شهرستانها نیز قابل اجرا می باشد)

۳۶- در خصوص نامه ارسالی از دفتر نمایندگی شهرستان بناب مقرر شد :

- با توجه به رکود کاری و بمنظور کاهش هزینه های دفتر نمایندگی با حضور رئیس دفتر به ۲۴ ساعت (۳ روز) در هفته موافقت گردید.

- با توجه به مشکل حسابداری دفتر نمایندگی ملکان و کاهش حجم دفتر نمایندگی بناب با پیشنهاد حضور دو روز حسابدار این دفتر نمایندگی در ملکان موافقت گردد بطوریکه بخشی از حقوق ایشان از دفتر نمایندگی ملکان پرداخت گردد.

- با انتقال آقای بابک عباسیان تا آخر سال به دفتر نمایندگی ملکان موافقت بعمل آمد.

۳۷- عطف به درخواست کمیسیون انتشارات و پیرو نامه خانم مهندس فرناز موسوی ویراستار مجله از بابت هزینه ویراستاری طراحی و گرافیک برای سه جلد مربوط بهار و تابستان ۹۹، پاییز و زمستان ۹۹ و بهار ۱۴۰۰ مبلغ ۷۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت حق الزحمه ذکر شده مقرر شد پرداخت شود.

۳۸- در خصوص قرارداد تندیس مقرر شد تا تعیین تکلیف نرم افزار جدید با توجه به شرایط فعلی سازمان فعلا به مدت شش ماه حداکثر تا سقف ۷۰ میلیون تومان ماهانه قرارداد پشتیبانی تندیس با آقای شرقی وند با موارد توسعه مشخص تمدید گردد.

۳۹- پیرو مصوبه قبلی هیأت مدیره در خصوص اعضای که تمایل دارند از کار آزاد بالای ۳۰۰۰ متر مربع استفاده نمایند مقرر گردید به همکاران تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ مجددا فرصت داده شود تا در این خصوص ویرایش لازم در سامانه تندیس انجام داده و در صورت تمایل

برای قبول این پرونده ها در سامانه تندیس از ارجاع نظارت انصراف دهند و یا بالعکس بدیهی است که این مصوبه مشمول افرادی که در فاصله مصوبه قبلی هیأت مدیره تا این مصوبه برایشان پرونده ارجاع شده یا از کار آزاد استفاده نموده اند نمی گردد

۴۰- مقرر گردید در پاسخ نامه شماره ۴۳۳۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۸ اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص ابطال بند ۱۷-۹ مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان مبنی بر اخذ ۵ درصد حق الزحمه طراحی مطرح و مقرر گردید نظر به اهمیت موضوع کنترل و همچنین مصوبه مجمع عمومی در خصوص اخذ این هزینه در اسرع وقت با اداره راه و شهرسازی مکاتبه گردد.

۴۱- مقرر گردید موضوع نامه شماره ۴۳۳۰۱ معاون مسکن و ساختمان استان آقای مهندس اسحق نژاد در خصوص ابلاغ دادنامه شماره ۴۸۸ هفته آینده در دستور جلسه مطرح و تصمیم گیری شود.

۴۲- مصوب شد قیمت پایه در تمامی مترها و طبقات در رشته تفکیک بصورت یکسان با مبلغ مصوبه قبلی تعرفه ۲۰۰ تا ۶۰۰ مترمربع اعمال شود و سهم سازمان ۲۰٪ از حق الزحمه دریافتی مصوب گردید.