

## رییس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

با سلام

پیرو جلسه تاریخ 94/5/18 هیئت چهار نفره استان مصوبات جلسه به شرح زیر جهت اطلاع و اقدام لازم ارسال

می گردد:

1. حق الزحمه خدمات مهندسی در سال 94 برای رشته‌های سازه، معماری، تاسیسات برقی و مکانیکی به شرح زیر

به تصویب رسید:

حق الزحمه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) 4 رشته در سال 1394 به ازای هر مترمربع

تعداد طبقه از روی شالوده	1 و 2 طبقه	3 تا 5 طبقه	6 و 7 طبقه	8 تا 10 طبقه	11 و 12 طبقه	13 تا 15 طبقه	16 طبقه و بالاتر
حق الزحمه خدمات مهندسی به ازاء هر مترمربع زیربنا (ریال) (طراحی و نظارت)	175000	250000	300000	350000	440000	480000	500000

2. حق الزحمه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری 13500 ریال و شهرسازی مطابق جداول زیر خواهد بود:

حق الزحمه انطباق کاربری اراضی شهری

ردیف	مساحت	مبلغ به ازای هر مترمربع (ریال)
1	تا 1000 مترمربع	11500
2	1001 تا 5000 مترمربع	9200
3	5001 تا 10000 مترمربع	6900
4	10001 مترمربع و به بالا	5750

حق الزحمه تهیه طرح تفکیک اراضی شهری

ردیف	مساحت (مترمربع)	مبلغ به ازای هر مترمربع (ریال)
1	تا 3000	11500
2	3001 تا 5000	9200
3	5001 تا 10000	6900
4	10001 و به بالا	5750

• حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمانها به ازاء هر مترمربع زیربنا مبلغ 8000 ریال تعیین گردید.

3. مبنای محاسبه حداکثر ظرفیت اشتغال بکار مهندسان شهرساز برای پایه های مختلف جهت ارجاع کار، بصورت

فصلی در نظر گرفته میشود.

4. تعرفه‌های سال 94 برای پرونده‌هایی که تاریخ مجوز تهیه نقشه آنها از اول شهریور ماه سال 94 به بعد میباشد، اعمال خواهد گردید.
5. با توجه به اعلام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مبنی بر اتمام سهمیه مجریان حقوقی پایه یک رتبه یک در سال جاری، براساس پیشنهاد هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، مقرر گردید تا پایان سال 94، مجریان حقوقی پایه یک با دارا بودن دو شرط زیر نسبت به اجرای ساختمانهای در حد صلاحیت مجریان حقوقی پایه یک رتبه یک اقدام نمایند:
- الف) حداقل یک نفر مهندس عمران و یا معماری پایه یک، عضو هیئت مدیره شرکت فوق باشد.
- ب) سرپرست کارگاه این مجریان، مهندس عمران و یا معماری پایه یک باشد.

ناظم یونسی  
مدیرکل دفتر فنی