

## چک لیست مشخصات نمای ساختمان:

الف	الزامات کلی نماهای ساختمان	نیاز دارد	نیاز ندارد	وجود دارد	وجود ندارد	توضیحات	تأیید طراح معماری
۱	مطابقت پلان با نما						
۲	نماهای شمالی، جنوبی، شرقی و غربی (آکس، کدهای ارتفاعی، جنس مصالح، ترسیم محل خروجی دودکش‌ها، خرپشته، نورگیر پنجره‌های روی سطح شیبدار، تابلوهای ساختمان و ملحقات مربوطه) در مقیاس ۱/۱۰۰						
۳	ارائه نقشه طراحی نمای واقع در بدنه گذر اصلی با تعیین نوع مصالح و رنگ، میزان پیش‌آمدگی و نوع بازشو با مقیاس ۱:۵۰						
۴	مشخصات نوع و تیپ پنجره‌های نما						
۵	بزرگنمایی ورودی در نمای اصلی در مقیاس ۱/۲۵						
۶	دتایل اتصال مناسب مصالح نما به سازه یا ساختارهای اصلی ساختمان در مقیاس ۱/۲۵						
۷	نماسازی جداره‌های حاصل از عقب نشینی						
۸	نماسازی بدنه‌ها در مجاورت مالکیت غیر						
۹	تجهیزات یا تمهیدات نظافت نما در ساختمان‌ها با نمای شیشه‌ای						
۱۰	تصاویر نماهای موجود ساختمان‌های مجاور						
۱۱	هم کد بودن دو ساختمان مجاور و یا رعایت اختلاف ارتفاع حداقل ۱/۵ متری در صورت همسطح نبودن						
۱۲	رعایت ارتفاع جان پناه (حداقل ۱/۱۰)						
۱۳	رعایت ارتفاع دیوار محوطه در ادارات، ساختمان‌های عمومی و مجموعه‌های مسکونی بیش از ۲۵ واحد						
<b>ب</b>	<b>ورودی، پیش‌آمدگی، بازشوها و الحاقات</b>	<b>وجود دارد</b>	<b>نیاز ندارد</b>	<b>وجود دارد</b>	<b>وجود ندارد</b>	<b>توضیحات</b>	
۱	رعایت ارتفاع زیرین پیش‌آمدگی و بالکن در ضلع یا اضلاع مجاور معبر						
۲	عدم پیش‌آمدگی در معبر عمومی در کف و رعایت ضوابط معلولین						
۳	پیش‌بینی تدابیر لازم برای جلوگیری از ریزش آب بر روی نما (طراحی و نصب آبچکان در کف پنجره‌ها و ...)						
۴	تعیین محل رایزر تأسیسات، کولرودودکش‌ها در نقشه‌های معماری، و دریاچه هوای تازه						
۵	رعایت حداکثر پیش‌آمدگی در نما به میزان ۱۰ سانتی متر						
۶	رفع مشرفیت پنجره‌ها و بازشوها رو به معبر (مسکونی)						